



# Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

## SETTORE II

*“Lavori Pubblici - Energia – Pubblica Illuminazione – Protezione Civile –  
Edilizia Popolare – Edilizia Scolastica – Manutenzioni – Ambiente – Servizio Idrico Integrato – Rifiuti - Demanio”*

**RIAPERTURA VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CAVIDOTTO ELETTRICO PER IL COLLEGAMENTO DEL SISTEMA DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA MOTO ONDOSO AL MATTATOIO COMUNALE DI LOCALITÀ KAZEN”. CIG: 67829012FA – CUP: G17H03000120001**

L'anno **duemilasedici** addì **venticinque** del mese di **ottobre** alle **ore 16.00** in Pantelleria nei locali dell'Amministrazione sopraindicata il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino assistito dalla Sig.ra Angela Pucci che funge da Segretario ed alla presenza dei dipendenti Ferreri Antonello ed Elisa Augugliaro, in sostituzione del Dott. Salvatore Belvisi, assente, dipendenti dell'Ente quali testimoni cognitivi ed idonei, per l'espletamento delle operazioni di gara, per l'affidamento a procedura negoziata dei lavori di realizzazione di un cavidotto elettrico per il collegamento del sistema di produzione di energia elettrica da moto ondoso al mattatoio comunale.

Premesso che con verbale in data 20.10.2016 il seggio di gara aveva provveduto all'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto con le seguenti risultanze:

Imprese partecipanti:

IMPRESA	INDIRIZZO	e-mail	Prot.
1. Amato Costruzioni srl	S.S. 113 Km. 322+800 C/da Molinello Battiata 91011 Alcamo	<a href="mailto:amatocostruzioni@legalmail.it">amatocostruzioni@legalmail.it</a>	17494/17.10.2016
2. Saullo Pietro	Via Ruggero 133 91011 Alcamo	<a href="mailto:p.saullo@pcert.postecert.it">p.saullo@pcert.postecert.it</a>	17569/18.10.2016
3. COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario	C/da Terranova snc 90040 Giardinello	<a href="mailto:cofedil@pec.it">cofedil@pec.it</a>	17570/18.10.2016
4. Gesaf srl	Via cesare Beccaria 10 91026 Mazara del vallo	<a href="mailto:gesafsrl@legalmail.it">gesafsrl@legalmail.it</a>	17571/18.10.2016
5. Essequattro costruzioni srl	Via Olanda 54/B 92026 Favara	<a href="mailto:Essequattro.srl@pec.it">Essequattro.srl@pec.it</a>	17663/19.10.2016
6. Leone Maria	Via Papa Giovanni XXIII n. 9 90042 Borgetto		17665/19.10.2016
7. L.G.Impianti di Angelo Lacara	Via Tabò 30 90147 palermo	<a href="mailto:Angelo.lacara@pec.perind.it">Angelo.lacara@pec.perind.it</a>	17666/19.10.2016
8. COGEN.AP. srl	Viale dei platani 114 93017 San Cataldo	<a href="mailto:cogenapsrl@legalmail.it">cogenapsrl@legalmail.it</a>	17668/19.10.2016
9. Gimel srl	Via Bernardo Mattarella 138 90011 Bagheria	<a href="mailto:Gimel.impianti@legalmail.it">Gimel.impianti@legalmail.it</a>	17670/19.10.2016

10. C.I.M. s.r.l.	Z. Industriale C/da Fegotto snc 91013 Calatafimi Segesta	<a href="mailto:cimalcamo@pec.it">cimalcamo@pec.it</a>	17671/19.10.2016
11. FA.MEC. srl	C/da Cozzo delle Forche snc 96011 Augusta		17709/19.10.2016
12. SO.FI.P. spa	Piazza Stazione san Lorenzo 15 90146 palermo		17766/20.10.2016 Ore 8,30
13. G.P. Costruzioni del Geom. Giuseppe Proietto & C. s.a.s.	Via Collegio 3/A 95025 Aci Sant'Antonio Fraz. Lavinaio	<a href="mailto:g.p.costruzionisas@pec.it">g.p.costruzionisas@pec.it</a>	17772/20.10.2016 Ore 9,00
14. Caltagirone Mario Ugo Giovanni	C/da castello 93014 Mussomeli	<a href="mailto:caltagironemug@spimail.it">caltagironemug@spimail.it</a>	17774/20.10.2016 Ore 9,22
15. Aris srl	Viale Aldo Moro 250 92026 favara	<a href="mailto:arissrl@mypec.it">arissrl@mypec.it</a>	17775/20.10.2016 Ore 9,25

Esaminata la documentazione presentata, tutte le imprese venivano ammesse.

Poiché il numero delle offerte ammesse era superiore a dieci, ai fini della valutazione della congruità delle offerte secondo le previsioni di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, prima di procedere all'apertura delle offerte si procedeva al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia.

Venivano preparati n. 5 bigliettini tutti uguali contenenti le lettere da A ad E e veniva estratta la lettera "B".

Si procedeva quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte, che risultavano essere le seguenti:

#### RIBASSI IMPRESE AMMESSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	Amato Costruzioni srl	16,758
2	Saullo Pietro	25,0013
3	COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario	18,4249
4	Gesaf srl	22,5806
5	Essequattro costruzioni srl	21,9879
6	Leone Maria	11,3151
7	L.G.Impianti di Angelo La cara	15,2609
8	COGEN.AP. srl	15,2017
9	Gimel srl	26,4163
10	C.I.M. s.r.l.	20,2122
11	FA.MEC. srl	17,5690
12	SO.FI.P. spa	19,00
13	G.P. Costruzioni del Geom. Giuseppe Proietto & C. s.a.s.	23,8787
14	Caltagirone Mario Ugo Giovanni	23,8976
15	Aris srl	21,6336

Poiché l'impresa SOFIP spa, non aveva indicato nell'offerta economica i costi aziendali della sicurezza ai sensi dell'art. 26 comma 3 5° periodo del D.L.vo 81/2008 (sentenza consiglio di stato Adunanza plenaria del 20.3.2015 n. 3) e tale mancata indicazione era prevista quale causa di esclusione dalla lettera di invito, si procedeva alla sua esclusione, per cui le offerte ammesse rimanevano 14.

Ai fini della determinazione della soglia di anomalia con le modalità previste dall'art. 97 comma 2 lettera "B", come sopra sorteggiata, si procedeva all'esclusione del 10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore e, pertanto di n. due imprese offerenti il maggiore ribasso (la n. 9 e la n. 2) e n. 2 imprese offerenti il minore ribasso (la n. 6 e la n. 8).

Dopo le suddette esclusioni, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media erano 10 e precisamente:

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	Amato Costruzioni srl	16,758
3	COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario	18,4249
4	Gesaf srl	22,5806
5	Essequattro costruzioni srl	21,9879
7	L.G.Impianti di Angelo La cara	15,2609
10	C.I.M. s.r.l.	20,2122
11	FA.MEC. srl	17,5690
13	G.P. Costruzioni del Geom. Giuseppe Proietto & C. s.a.s.	23,8787
14	Caltagirone Mario Ugo Giovanni	23,8976
15	Aris srl	21,6336
	TOTALE	202,2034

La media veniva quindi fissata a 20,22% (202,2034 /10).

Con lo stesso verbale, tenuto conto che la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi era pari, si dava atto che la mediava restava invariata e che ai sensi dell'art. 121 comma 9 del D.P.R. n. 207/2010, la gara era aggiudicata al partecipante che aveva presentato il ribasso maggiore inferiore alla soglia di anomalia, redigendo pertanto la graduatoria seguente:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	10	C.I.M. s.r.l.	20,2122
2	3	COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario	18,4249
3	11	FA.MEC. srl	17,5690
4	1	Amato Costruzioni srl	16,758
5	7	L.G. Impianti di Angelo La Cara	15,2609

Rilevato che avverso il verbale di gara del 20/10/2016 è pervenuto in data 25/10/2016, a mezzo PEC, un reclamo da parte della Impresa COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario, con il quale viene contestata l'aggiudicazione provvisoria alla ditta C.I.M. s.r.l. per violazione ed errata applicazione del comma 2 lettera b dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

Da una lettura approfondita del suddetto reclamo e da una attenta lettura del predetto comma 2 lettera b dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, si è accertato che dopo aver determinato la media fra le offerte ammesse, con l'esclusione del 10% delle offerte di minore e di maggiore ribasso, correttamente eseguita, per poter stabilire la soglia di anomalia con l'eventuale invariabilità o decremento della predetta media, si sarebbe dovuto procedere alla somma dei ribassi offerti da tutti i concorrenti ammessi inclusi quelli fittiziamente esclusi per il calcolo della media, fermo restando che se la cifra dopo la virgola risultava essere pari ovvero uguale a zero, la media sarebbe rimasta invariata, se risultava essere dispari, la media sarebbe stata decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra.

Poichè dal riesame delle procedure di calcolo per poter stabilire l'eventuale invariabilità o decremento della predetta media, il seggio di gara ha erroneamente sommato i ribassi delle sole imprese ammesse con esclusione dei ribassi delle quattro imprese fittiziamente escluse, il valore della soglia di anomalia è stato determinato in maniera errata.

Per quanto sopra, accertato l'errato calcolo si procede, in autotutela, a riaprire le operazioni di gara.

La media dei ribassi delle offerte ammesse rimane quindi fissata a 20,22% (202,2034 /10), si procede quindi con il calcolo della somma di tutti i ribassi delle offerte ammesse incluse quelle fittiziamente escluse per il calcolo della media.

Progr.	Impresa	Ribasso in %
6	Leone Maria	11,3151%
8	COGEN.AP. srl	15,2017
7	L.G.Impianti di Angelo La cara	15,2609
1	Amato Costruzioni srl	16,758
11	FA.MEC. srl	17,5690
3	COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario	18,4249
10	C.I.M. s.r.l.	20,2122
15	Aris srl	21,6336
5	Essequattro costruzioni srl	21,9879
4	Gesaf srl	22,5806
13	G.P. Costruzioni del Geom. Giuseppe Proietto & C. s.a.s.	23,8787
14	Caltagirone Mario Ugo Giovanni	23,8976
2	Saullo Pietro	25,0013
9	Gimel srl	26,4163
	TOTALE	280,1378

Essendo la cifra dopo la virgola dispari, si procede a decrementare la media del 20,22% come sopra ottenuta, di un valore pari a tale cifra e pertanto dell'1%, quindi si procede al nuovo calcolo della soglia di anomalia:

$$20,22\% - (1\% \text{ di } 20,22) = 20,0178\%$$

Per quanto sopra, a parziale rettifica del verbale di gara del 20/10/2016, si dispone la revoca dell'aggiudicazione provvisoria erroneamente disposta in favore C.I.M. s.r.l., e si procede ad aggiudicare la gara, in via provvisoria, al concorrente che presenta il maggior ribasso inferiore alla soglia di anomalia correttamente individuata nel 20,0178%.

Si aggiudica pertanto provvisoriamente la gara alla Impresa COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario (plico n. 3) di Giardinello (PA) con P. IVA 04949150827 che ha offerto un ribasso del 18,4249% e quindi per l'importo di € 45.192,56, al netto del ribasso d'asta del 18,4249% oltre € 12.220,95 per costi manodopera ed € 2.091,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale quindi di € 59.504,88, si dichiara altresì secondo aggiudicatario l'Impresa FA.MEC. s.r.l. con il ribasso del 17,5690%.

L'aggiudicazione in favore dell'impresa ha carattere provvisorio, e diverrà definitiva dopo l'acquisizione della documentazione a comprova del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

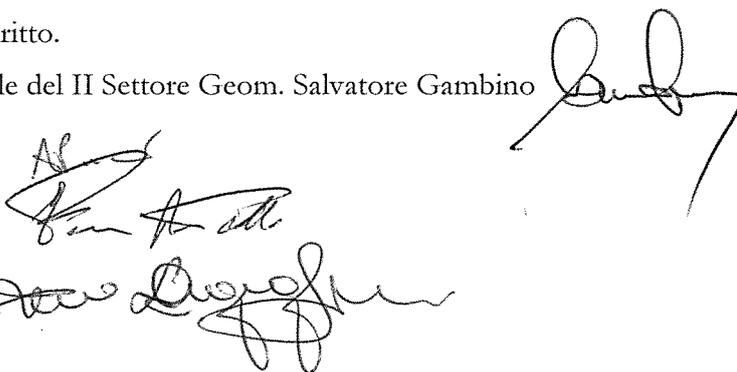
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino

Il Segretario: Pucci Angela

I Teste: Ferreri Antonello

II Teste: Elisa Augugliaro

The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is the largest and most prominent, belonging to Salvatore Gambino. The second signature is smaller and belongs to Angela Pucci. The third signature is also smaller and belongs to Antonello Ferreri. The fourth signature is the smallest and belongs to Elisa Augugliaro. The signatures are arranged vertically, corresponding to the list of names on the left.